



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310271340
E-mail: eperthe@otenet.gr

Θεσσαλονίκη, 14/07/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3670182

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **DANIEL GEVA DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **D.G. DEVELOPMENT** και αριθμό ΓΕΜΗ **163852206000**.

Την **14/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5430538**, οι εγκεκριμένες από την 02/07/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «DANIEL GEVA DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «D.G. DEVELOPMENT» και αριθμό ΓΕΜΗ **163852206000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

DANIEL GEVA DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 163852206000 - Α.Φ.Μ. 801814345

Ισολογισμός
Υπόδειγμα Β.5 : Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
Χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024

	(Ποσά σε €)	(Ποσά σε €)
	2024	2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	232.752,65	228.564,25
Μείον: Αποσβεσμένα	26.207,19	10.853,64
Απομειωμένα	206.545,46	217.710,61
Απαιτήσεις	596,74	558,90
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	395,27
Λοιπά	171.481,26	180.894,93
Σύνολο ενεργητικού	378.623,46	399.559,71
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	371.791,18	396.577,84
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.832,28	2.981,87
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	378.623,46	399.559,71

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2025

Ο διαχειριστής

Geva Daniel
Αρ. διαβατηρίου : 31669590

Ο Λογιστής
για την LINK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 328086
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. : 6079 (Α' Τάξης)

DANIEL GEVA DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 163852206000 - Α.Φ.Μ. 801814345

Υπόδειγμα Β.6 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024

(Ποσά σε €)

Σημείωση	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.071,28	5.608,49
Λοιπά Συνήθη έσοδα	0,00	2.300,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-15.353,55	-9.531,90
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-20.538,60	-16.474,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	168,21	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-134,00	-90,00
Αποτελέσματα προ φόρων	-23.786,66	-18.187,78
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-23.786,66	-18.187,78

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2025

Ο διαχειριστής

Geva Daniel
Αρ. διαβατηρίου : 31669590

Ο Λογιστής
για την LINK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 328086
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. : 6079 (Α' Τάξης)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024

1. Πληροφορίες για την οντότητα

1.1. Επωνυμία

DANIEL GEVA DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

1.2. Νομικός τύπος

Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία

1.3. Περίοδος αναφοράς

01.01.2024 – 31.12.2024

1.4. Διεύθυνση έδρας

Γεωργίου Γεννηματά 19-21, Πυλαία Θεσσαλονίκης, ΤΚ 55535

1.5. Δημόσιο μητρώο

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 163852206000.

1.6. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, την οποία η διοίκηση φρονεί ότι είναι ενδεδειγμένη και έχει ακολουθήσει για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1.7. Θέση σε εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

1.8. Κατηγορία οντότητας

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων (άρθ. 1 παρ. 2α του Ν.4308/2014).

1.9. Δήλωση συμμόρφωσης με τα Ε.Λ.Π.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν προέκυψε ανάγκη παρέκκλισης από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου η εταιρεία να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν χορηγήθηκαν οποιαδήποτε ποσά για προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

4.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις της εταιρείας οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4.2. Εγγυήσεις

Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυήσεις οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για το φορολογικό έτος 2024 και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5. Πληροφορίες για απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία, κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέβη σε απόκτηση ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

6. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η εταιρεία δηλώνει ότι κατ' επιλογή της και σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης της εταιρείας ανέρχεται σε 150.000,00 ευρώ. Οι καταθέσεις του μοναδικού εταίρου που προορίζονται για αύξηση κεφαλαίου ανέρχονται σε 280.000,00 ευρώ. Τα αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται στο ποσό των -58.208,82 ευρώ. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (καθαρής θέσης) ανέρχεται σε 371.791,18 ευρώ.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2025

Ο διαχειριστής

Geva Daniel
Αρ. διαβατηρίου : 31669590

Ο λογιστής
για την LINK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 328086
Αρ. αδείας Ο.Ε.Ε. : 6079 (Α' Τάξης)